

お 知 ら せ

公益社団法人 京都市観光協会  
公益財団法人 京都文化交流コンベンションビューロー

## 「平成 30 年（2018 年）3 月の外国人客宿泊状況調査」について

（公社）京都市観光協会および（公財）京都文化交流コンベンションビューローでは、京都市内の主なホテルの協力を得て国・地域別の外国人客宿泊状況調査を毎月行っております。

このたび、平成 30 年（2018 年）3 月の外国人客宿泊状況調査結果をとりまとめましたのでお知らせします。

### 1 調査結果のポイント

3 月の外国人利用割合は、前年同月差 5.2 ポイント増の 40.1%と、調査開始以来 3 月としては、初めて 4 割を超えた。

国・地域別の構成比では、前年同月差 0.7 ポイント増の 20.4%で中国が 1 位となり、3 月としては、中国が初めて 2 割を超えた。2 位はアメリカ（16.7%）、3 位は台湾（15.0%）と昨年と順位が入れ替わり、また構成比は、それぞれ 0.5 ポイント減、2.5 ポイント減と前年よりシェア率を落とした。一方で、韓国が同 1.5 ポイント増と大幅に構成比を伸ばし、昨年の 5 位から 4 位へ浮上した。

国・地域別の伸率では、スペインおよびメキシコからの宿泊客の伸びがそれぞれ 97.4%増、77.8%増と際立った。スペインは、外資系企業の MICE 開催（インセンティブツアー）等が、メキシコは航空路線拡大（2 月にメキシコシティー＝成田線が就航）等が影響したものと考えられる。

日本人を含む客室稼働率は、前年同月差 0.7 ポイント増の 89.3%となり、京都市観光協会が提携する STR の調査結果によると、客室収益指数（RevPAR）も前年同月から 3.3%伸長した。

| 宿泊実人数構成比 |      |       |           | 宿泊実人数伸率 |        |
|----------|------|-------|-----------|---------|--------|
| 順位       | 国・地域 | 構成比   | 前年同月差     | 国・地域    | 前年同月伸率 |
| 1        | 中国   | 20.4% | +0.7 ポイント | スペイン    | +97.4% |
| 2        | アメリカ | 16.7% | ▲0.5 ポイント | メキシコ    | +77.8% |
| 3        | 台湾   | 15.0% | ▲2.5 ポイント | フィンランド  | +71.9% |
| 4        | 韓国   | 5.6%  | +1.5 ポイント | スウェーデン  | +58.7% |
| 5        | 香港   | 4.3%  | ▲0.1 ポイント | 韓国      | +54.4% |

## 2 調査のあらまし

### (1) 概要

外国人宿泊状況をタイムリーに把握できるよう、平成 26 年（2014 年）4 月以降、京都市内の主なホテルの協力を得て、国・地域別の調査（「実人数」「延べ人数」「延べ部屋数」）を毎月実施。※全国で唯一の取組（協会、ビューロー調べ）

なお、本調査における外国人は、日本国籍以外のパスポートを有する人で、ビジネス、観光を問わない。

### (2) 対象ホテル（平成 30 年 3 月現在）

- ・37 施設 9,182 室 ※市内ホテルの客室ベースで約 4 割をカバー
- ・P5 の客室収益指数（RevPAR）等の数値は、ホテルデータサービス会社、STR（本社：イギリス・ロンドン）からの提供によるもので、上記 37 ホテルとは対象が異なる。

### (3) 分析数値

「客室稼働率」「外国人利用割合」は、「延べ部屋数」の集計による。「構成比」「伸率」は、日本政府観光局（JNTO）統計や京都観総合調査との比較を行う観点から、「実人数」の集計による。なお、京都 37 ホテルの「構成比」は外国人客における国・地域別割合である。「日本全体」については、日本政府観光局（JNTO）発表の「訪日外客数（訪日外国人旅行者数）」を示す。

#### <京都観光総合調査との関連について>

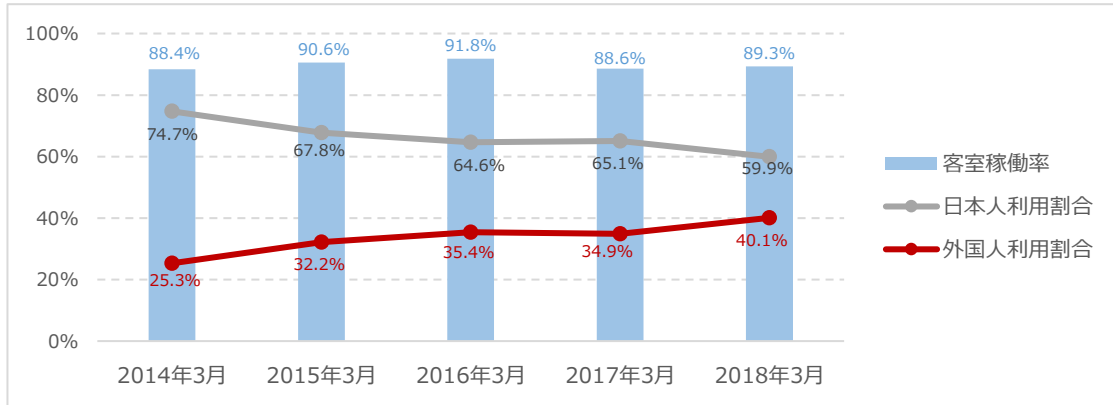
京都市全体の観光動向の把握については、ほぼすべての市内宿泊施設（旅館業法許可施設）を対象とする「京都観光総合調査」（京都市から年 1 回発表）が基本指標となる。当調査は、インバウンドマーケットの傾向を把握するため、京都市内の主なホテルを対象とするサンプル調査であるため、その他ホテルや旅館、簡易宿所、いわゆる「民泊」等に宿泊した外国人客は含まれておらず、訪日外客数（日本全体）との比較等も参考分析という位置づけとなる。

#### <本件に関する問い合わせ先>

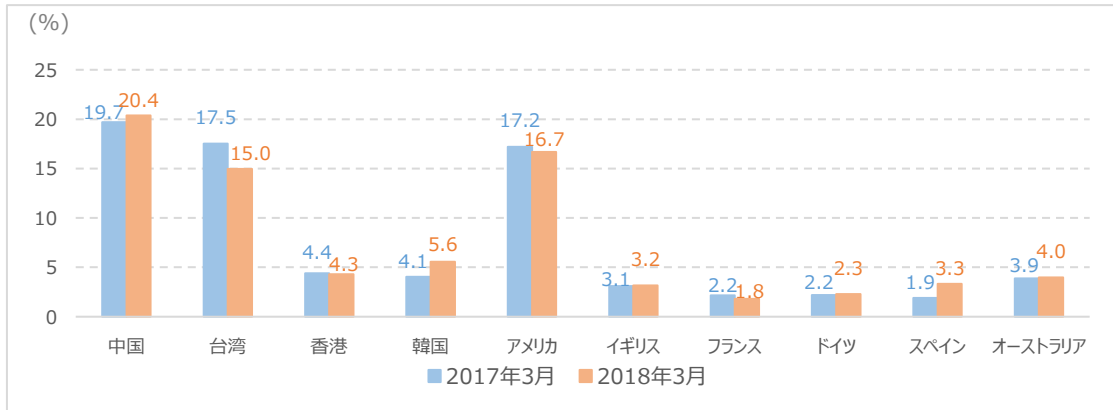
公益社団法人京都市観光協会 TEL：075-213-0070  
国際誘客推進部 水上、桑田  
企画推進部 堀江

# 平成 30 年 3 月 外国人客宿泊状況調査結果 (37 ホテル)

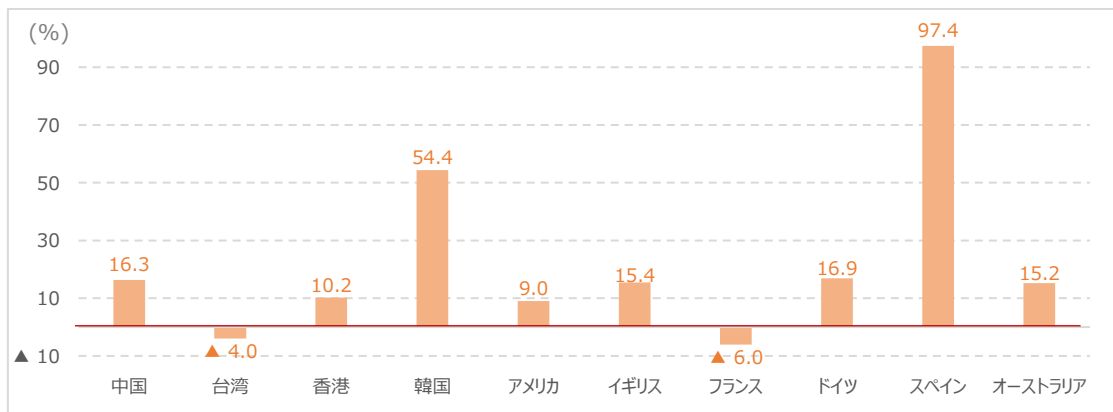
## 1 客室稼働率・利用割合



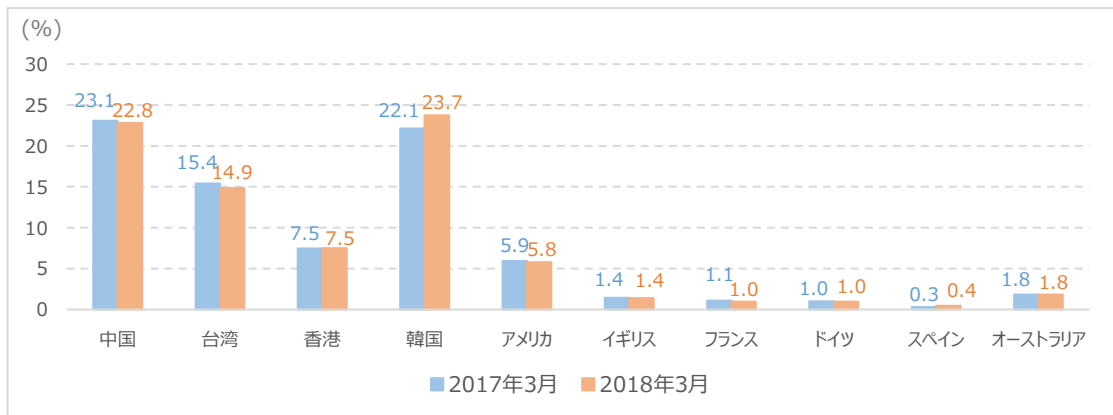
## 2 京都 37 ホテル・構成比 (国・地域別)



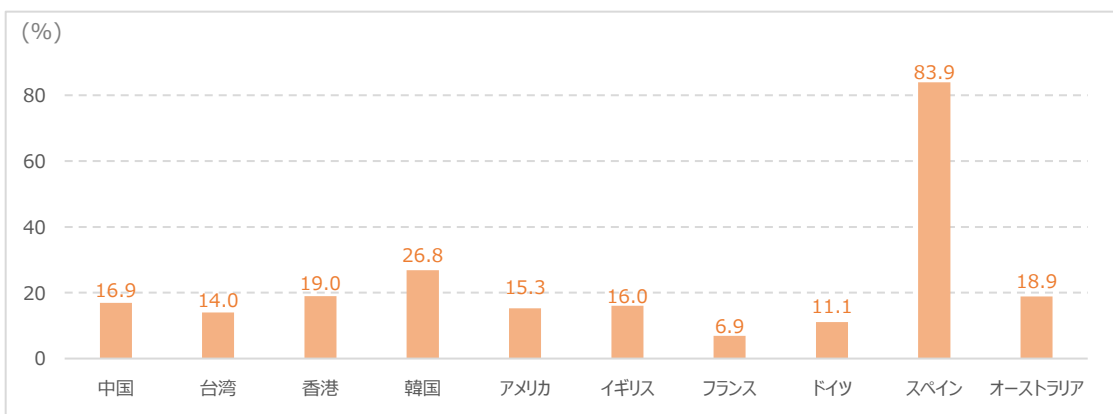
## 3 京都 37 ホテル・実人数伸率 (国・地域別)



#### 4 日本全体・構成比（国・地域別）

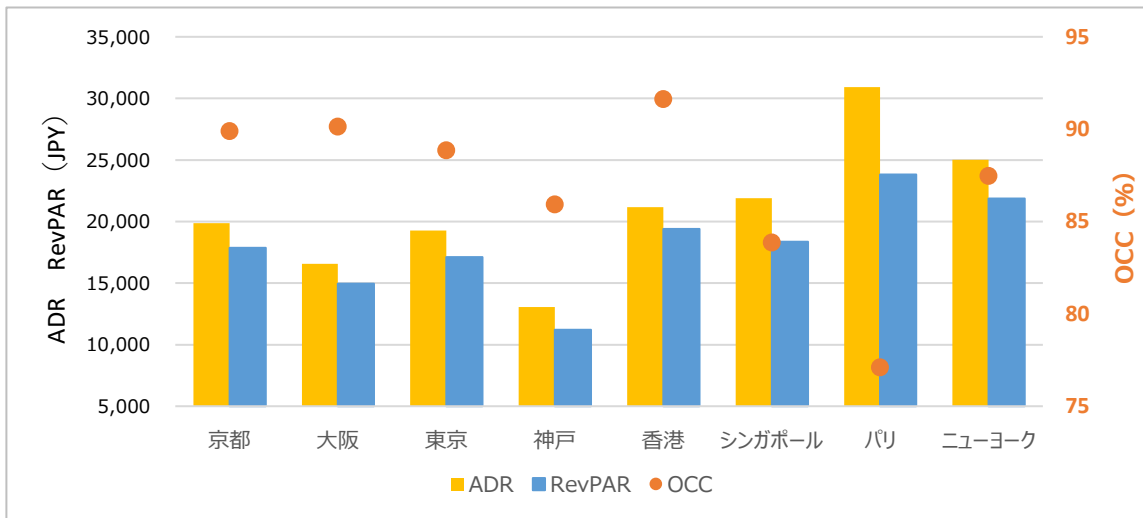


#### 5 日本全体・訪日数伸率（国・地域別）



【参考 1】 客室収益指数等の他都市比較（出典：STR）

2018年3月 主要都市別 OCC・ADR・RevPAR



2018年3月 主要都市別 OCC・ADR・RevPAR 伸率（前年同月比）

|             | OCC伸率 (%) | ADR伸率 (%) | RevPAR伸率 (%) |
|-------------|-----------|-----------|--------------|
| 京 都         | 0.2       | 3.1       | 3.3          |
| 大 阪         | ▲ 0.8     | 0.1       | ▲ 0.7        |
| 東 京         | 0.6       | 2.0       | 2.7          |
| 神 戸         | ▲ 0.9     | 4.7       | 3.7          |
| 香 港         | 2.4       | 7.8       | 10.4         |
| シンガポール      | 2.8       | 3.7       | 6.6          |
| パ リ         | 4.0       | 19.7      | 24.5         |
| ニ ュ ー ヨ ー ク | 3.2       | 2.8       | 6.1          |

【用語解説】

OCC Occupancy Ratio の略で客室稼働率を示す。

ADR Average Daily Rate の略で平均客室単価を示す。

RevPAR REvenue Per Available Rooms の略で客室収益指標を示す。販売可能客室数あたりの客室売上の数値で、客室稼働率（OCC）×平均客室単価（ADR）で算出される。

当データの、STRの書面による許諾を伴わない再出版もしくは二次使用は固く禁じられております。報道・メディア媒体への掲載については、（公社）京都市観光協会（担当：桑田）までお問合せください。

【参考 2】 京都旅行に影響すると考えられる主な国際航空路線の増減

|       | 期間     | 路線         | 航空会社        | 分類 | 1週間あたり数 |
|-------|--------|------------|-------------|----|---------|
| 2017年 | 10月18日 | 関西＝ウラジオストク | S7航空        | 廃止 | 2便→廃止   |
|       | 10月29日 | 成田＝パリ      | 日本航空        | 廃止 | 7便→廃止   |
|       | 10月29日 | 成田＝バンコク    | 日本航空        | 増便 | 7便→14便  |
|       | 10月29日 | 成田＝ロンドン    | 日本航空        | 増便 | 7便→14便  |
|       | 10月29日 | 成田＝ロサンゼルス  | 全日空         | 増便 | 14便→21便 |
|       | 10月29日 | 関西＝台北      | ジェットスター     | 廃止 | 4便→廃止   |
|       | 10月29日 | 成田＝カイロ     | エジプト航空      | 新設 | 1便      |
|       | 10月29日 | 成田＝ホノルル    | チャイナエアライン   | 廃止 | 7便→廃止   |
|       | 10月29日 | 羽田＝ロンドン    | 日本航空        | 増便 | 7便→14便  |
|       | 10月29日 | 中部＝ホーチミン   | ベトナム航空      | 増便 | 5便→7便   |
|       | 10月30日 | 広島＝シンガポール  | シルクエア       | 新設 | 3便      |
|       | 10月30日 | 山口宇部＝ソウル   | エアソウル       | 新設 | 3便      |
|       | 10月31日 | 成田＝ソウル     | エアソウル       | 新設 | 7便      |
|       | 12月14日 | 関西＝シドニー    | カンタス航空      | 新設 | 3便      |
|       | 12月19日 | 関西＝ホノルル    | スクート        | 新設 | 4便      |
|       | 12月20日 | 関西＝シンガポール  | スクート        | 新設 | 4便      |
|       | 12月20日 | 成田＝ソウル     | エアソウル       | 増便 | 1便→2便   |
| 2018年 | 1月4日   | 関西＝チョンジュ   | イースター航空     | 新設 | 3便      |
|       | 1月31日  | 関西＝マニラ     | ジェットスター     | 廃止 | 4便→廃止   |
|       | 2月1日   | 中部＝マニラ     | ジェットスター     | 廃止 | 4便→廃止   |
|       | 2月9日   | 成田＝マニラ     | ジェットスター     | 廃止 | 7便→廃止   |
|       | 2月15日  | 成田＝メキシコシティ | 全日空         | 新設 | 7便      |
|       | 3月2日   | 羽田＝香港      | ドラゴン        | 新設 | 7便      |
|       | 3月2日   | 中部＝マニラ     | ジェットスター     | 新設 | 4便      |
|       | 3月25日  | 成田＝ソウル     | 日本航空        | 廃止 | 7便→廃止   |
|       | 3月25日  | 福岡＝台北      | バニラエア       | 新設 | 7便      |
|       | 3月25日  | 成田＝ホーチミン   | バニラエア       | 廃止 | 7便→廃止   |
|       | 3月27日  | 関西＝クラーク    | ジェットスター     | 新設 | 3便      |
|       | 4月30日  | 関西＝ムアン     | チェジュ航空      | 新設 | 8便      |
|       | 6月2日   | 成田＝モントリオール | エア・カナダ      | 新設 | 7便      |
|       | 6月14日  | 成田＝台中      | マンダリン航空     | 新設 | 7便      |
|       | 7月3日   | 成田＝ナンディ    | フィジー・エアウェイズ | 新設 | 3便      |

出所) 本邦航空会社プレスリリースおよび関西エアポート新規就航情報をもとに作成

(注) 網掛け部分は、前月のレポートから更新した情報

【参考 3】 為替レートの推移

月平均 Telegraphic Transfer Buying (「外貨」を「円」に交換するときのレート)

(数値が小さくなるほど、円高となり、外国人観光客にとっては不利)

|      |           | 米<br>ドル      | ユーロ          | 英<br>ポンド     | 豪<br>ドル     | 香港<br>ドル    | 台湾<br>ドル    | 中国<br>人民元   | タイ<br>バーツ   | 韓国<br>ウォン※  |
|------|-----------|--------------|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 2015 | 6月        | 122.8        | 137.3        | 188.6        | 93.5        | 15.5        | 0.25        | 19.6        | 3.59        | 10.94       |
|      | 7月        | 122.3        | 134.2        | 187.8        | 89.5        | 15.5        | 0.25        | 19.5        | 3.52        | 10.58       |
|      | 8月        | 122.2        | 135.7        | 188.2        | 88.0        | 15.5        | 0.26        | 19.0        | 3.40        | 10.27       |
|      | 9月        | 119.2        | 133.6        | 180.3        | 82.8        | 15.1        | 0.27        | 18.4        | 3.26        | 9.94        |
|      | 10月       | 119.1        | 133.2        | 180.0        | 84.4        | 15.1        | 0.27        | 18.6        | 3.28        | 10.30       |
|      | 11月       | 121.6        | 130.1        | 182.4        | 85.6        | 15.4        | 0.26        | 18.9        | 3.35        | 10.45       |
|      | 12月       | 120.9        | 131.0        | 178.9        | 86.3        | 15.3        | 0.27        | 18.4        | 3.31        | 10.21       |
| 2016 | 1月        | 117.3        | 127.0        | 166.5        | 81.1        | 14.8        | 0.28        | 17.6        | 3.20        | 9.66        |
|      | 2月        | 114.1        | 126.1        | 160.7        | 80.1        | 14.4        | 0.29        | 17.3        | 3.15        | 9.27        |
|      | <b>3月</b> | <b>112.0</b> | <b>124.1</b> | <b>156.7</b> | <b>82.5</b> | <b>14.1</b> | <b>0.29</b> | <b>17.1</b> | <b>3.13</b> | <b>9.34</b> |
|      | 4月        | 108.8        | 123.0        | 152.9        | 82.2        | 13.7        | 0.29        | 16.6        | 3.05        | 9.38        |
|      | 5月        | 108.1        | 121.6        | 154.5        | 77.6        | 13.6        | 0.30        | 16.4        | 3.00        | 9.09        |
|      | 6月        | 104.5        | 117.0        | 145.9        | 75.9        | 13.2        | 0.30        | 15.7        | 2.91        | 8.84        |
|      | 7月        | 103.0        | 113.5        | 132.8        | 76.2        | 13.0        | 0.31        | 15.3        | 2.89        | 8.91        |
|      | 8月        | 100.3        | 112.1        | 128.9        | 75.2        | 12.6        | 0.31        | 14.9        | 2.84        | 8.93        |
|      | 9月        | 101.0        | 112.8        | 130.3        | 75.4        | 12.7        | 0.31        | 15.0        | 2.86        | 9.01        |
|      | 10月       | 102.8        | 112.9        | 124.2        | 77.1        | 13.0        | 0.30        | 15.1        | 2.89        | 9.03        |
|      | 11月       | 107.1        | 115.2        | 130.4        | 79.4        | 13.5        | 0.29        | 15.5        | 2.98        | 9.12        |
|      | 12月       | 115.0        | 120.8        | 140.8        | 83.2        | 14.5        | 0.27        | 16.5        | 3.16        | 9.62        |
| 2017 | 1月        | 113.8        | 120.6        | 137.6        | 83.8        | 14.4        | 0.27        | 16.5        | 3.16        | 9.55        |
|      | 2月        | 112.1        | 118.9        | 137.3        | 84.6        | 14.2        | 0.27        | 16.2        | 3.15        | 9.70        |
|      | <b>3月</b> | <b>112.0</b> | <b>119.2</b> | <b>135.5</b> | <b>84.1</b> | <b>14.1</b> | <b>0.27</b> | <b>16.1</b> | <b>3.16</b> | <b>9.78</b> |
|      | 4月        | 109.1        | 116.5        | 135.0        | 81.1        | 13.7        | 0.27        | 15.7        | 3.12        | 9.54        |
|      | 5月        | 111.3        | 122.6        | 141.0        | 81.4        | 14.0        | 0.27        | 16.0        | 3.18        | 9.79        |
|      | 6月        | 109.9        | 123.0        | 138.0        | 81.7        | 13.8        | 0.27        | 16.0        | 3.18        | 9.63        |
|      | 7月        | 111.4        | 127.9        | 142.0        | 85.5        | 14.0        | 0.27        | 16.3        | 3.25        | 9.73        |
|      | 8月        | 108.9        | 128.4        | 138.6        | 85.1        | 13.6        | 0.27        | 16.2        | 3.23        | 9.54        |
|      | 9月        | 109.7        | 130.4        | 143.1        | 86.2        | 13.7        | 0.27        | 16.6        | 3.26        | 9.60        |
|      | 10月       | 112.0        | 131.4        | 145.2        | 86.1        | 14.0        | 0.26        | 16.8        | 3.32        | 9.78        |
|      | 11月       | 112.0        | 131.0        | 145.3        | 84.1        | 14.0        | 0.26        | 16.8        | 3.35        | 10.05       |
|      | 12月       | 112.0        | 132.2        | 147.5        | 84.4        | 14.0        | 0.26        | 16.8        | 3.38        | 10.23       |
| 2018 | 1月        | 109.9        | 133.8        | 149.4        | 86.3        | 13.8        | 0.26        | 17.0        | 3.40        | 10.20       |
|      | 2月        | 107.0        | 132.0        | 147.1        | 83.1        | 13.4        | 0.27        | 16.8        | 3.36        | 9.83        |
|      | <b>3月</b> | <b>105.1</b> | <b>129.4</b> | <b>144.2</b> | <b>80.4</b> | <b>13.1</b> | <b>0.27</b> | <b>16.5</b> | <b>3.31</b> | <b>9.71</b> |

※韓国ウォンは 100 ウォンあたりのレート 出所) 三菱 UFJ リサーチ&コンサルティング 外国為替相場







【参考 5】 国・地域別の宿泊者の予約週（経済産業省「観光予報プラットフォーム※」をもとに集計）

2018年3月宿泊者実績

| 予約週                   | 中国     | 台湾     | 香港     | 韓国     | アメリカ   | 英仏独西   | 豪州    |
|-----------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 2017-08-28~2017-09-03 | 423    | 364    | 579    | 0      | 984    | 0      | 4     |
| 2017-09-04~2017-09-10 | 281    | 7,607  | 1,469  | 93     | 5,618  | 10     | 168   |
| 2017-09-11~2017-09-17 | 1,601  | 7,641  | 527    | 623    | 489    | 0      | 531   |
| 2017-09-18~2017-09-24 | 293    | 1,666  | 2,519  | 278    | 5,867  | 46     | 126   |
| 2017-09-25~2017-10-01 | 2,056  | 10,881 | 4,049  | 878    | 5,905  | 1,993  | 588   |
| 2017-10-02~2017-10-08 | 9,801  | 11,076 | 2,669  | 989    | 6,736  | 3,226  | 1,411 |
| 2017-10-09~2017-10-15 | 5,119  | 6,971  | 2,482  | 7,480  | 3,613  | 1,448  | 972   |
| 2017-10-16~2017-10-22 | 7,930  | 8,701  | 4,987  | 1,909  | 3,262  | 1,869  | 718   |
| 2017-10-23~2017-10-29 | 2,247  | 13,293 | 3,789  | 3,459  | 5,192  | 2,495  | 2,384 |
| 2017-10-30~2017-11-05 | 3,041  | 10,954 | 6,927  | 3,248  | 4,157  | 199    | 1,887 |
| 2017-11-06~2017-11-12 | 5,304  | 15,952 | 6,992  | 13,292 | 3,314  | 7,536  | 489   |
| 2017-11-13~2017-11-19 | 13,362 | 11,991 | 6,793  | 4,596  | 5,256  | 3,282  | 739   |
| 2017-11-20~2017-11-26 | 9,515  | 3,971  | 13,284 | 4,376  | 13,570 | 2,010  | 1,073 |
| 2017-11-27~2017-12-03 | 10,340 | 15,827 | 6,967  | 6,098  | 31,484 | 4,226  | 4,074 |
| 2017-12-04~2017-12-10 | 6,469  | 10,277 | 12,694 | 7,075  | 7,852  | 2,035  | 1,205 |
| 2017-12-11~2017-12-17 | 14,459 | 7,962  | 11,138 | 4,887  | 3,869  | 1,404  | 1,619 |
| 2017-12-18~2017-12-24 | 19,532 | 7,171  | 5,612  | 10,595 | 834    | 5,314  | 1,574 |
| 2017-12-25~2017-12-31 | 13,287 | 18,006 | 12,004 | 8,411  | 10,338 | 2,953  | 2,343 |
| 2018-01-01~2018-01-07 | 18,848 | 15,693 | 23,788 | 8,841  | 13,158 | 2,324  | 4,360 |
| 2018-01-08~2018-01-14 | 18,959 | 10,796 | 19,448 | 28,530 | 26,537 | 3,232  | 2,635 |
| 2018-01-15~2018-01-21 | 32,674 | 39,203 | 29,195 | 29,332 | 23,685 | 4,767  | 6,060 |
| 2018-01-22~2018-01-28 | 33,486 | 23,784 | 30,477 | 45,869 | 18,969 | 10,926 | 7,445 |
| 2018-01-29~2018-02-04 | 39,385 | 25,751 | 20,876 | 35,738 | 18,985 | 4,972  | 5,665 |
| 2018-02-05~2018-02-11 | 18,778 | 20,812 | 60,911 | 60,264 | 21,137 | 626    | 3,127 |
| 2018-02-12~2018-02-18 | 17,203 | 11,742 | 18,487 | 31,176 | 33,874 | 5,739  | 5,747 |
| 2018-02-19~2018-02-25 | 45,297 | 26,508 | 33,598 | 45,939 | 45,455 | 24,194 | 5,559 |
| 2018-02-26~2018-03-04 | 62,017 | 36,626 | 22,972 | 59,752 | 47,664 | 13,937 | 2,798 |
| 2018-03-05~2018-03-11 | 41,480 | 24,697 | 35,360 | 46,806 | 41,328 | 12,195 | 7,476 |
| 2018-03-12~2018-03-18 | 16,209 | 15,751 | 18,249 | 42,481 | 17,118 | 0      | 1,854 |
| 2018-03-19~2018-03-25 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     |

注) 推定の精度を確保するため、欧州諸国（英、仏、独、西）は合算している



